Приложение № 3

к протоколу Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ» № 1от 22.04.2022 г.

УТВЕРЖДЕНО

|  |
| --- |
| решением Общего собрания  членов АСРО «ГС РМЭ»  Протокол № 1 от 22 апреля 2022 г. |

**Отчет**

**ревизионной комиссии о финансовой и хозяйственной деятельности АСРО «ГС РМЭ»**

**за 2021 год**

Ревизионная комиссия в составе Председателя комиссии В.А.Кулалаева, членов комиссии Ю.Д.Мартына и С.А.Мосунова провела проверку финансовой и хозяйственной деятельности Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (далее Ассоциация) за 2021 год, о чем составлен Акт от 18 апреля 2022 г.. Ревизионной комиссией были определены следующие направления проверки:

**1. О проверке правомочности созыва, открытия, принятия решений проведенных заседаний Общих собраний членов Ассоциации.**

За 2021 год было проведено 1 заседание Общего собрания членов Ассоциации - 6 апреля. В связи со сложившей эпидемиологической обстановкой и в целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 собрание проведено в очном режиме с применением информационных и коммуникационных технологий. Общее собрание членов Ассоциации было проведено правомочно, кворум для открытия Общего собрания был правомерным.

В результате проверки Ревизионная комиссия нарушений не выявила.

**2. О правомочности созыва, открытия, принятия решений проведенных заседаний Совета Ассоциации.**

За 2021 год проведено 26 заседаний Совета Ассоциации, из них 7 очных и 19 заочных заседаний. Ревизионная комиссия не выявила нарушений при созыве, открытии и принятии решений Советом Ассоциации.

**3. О делопроизводстве и контроле прохождения обращений в Исполнительном органе Ассоциации.**

Ревизионная комиссия выявила, что в течение 2021 года в Ассоциацию поступило 547 входящих документов, подготовлено 562 исходящих документа. По обращениям были даны также устные консультации.

Ревизионная комиссия не выявила нарушений в организации делопроизводства в Ассоциации.

**4. О бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации.**

Для проверки в части бухгалтерского учета за 2021 год была привлечена аудиторская компания ООО «Профит Аудит».

По результатам проверки за 2021 год аудиторской компанией ООО «Профит Аудит» дано положительное заключение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Членами ревизионной комиссии были рассмотрены первичные учетные документы, налоговая отчетность, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность, Аудиторское заключение о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2021 год.

Ревизионной комиссией сделан вывод о том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверное финансовое положение Ассоциации.

**5. Об уплате членских и целевых взносов.**

Общим собранием членов Ассоциации от 6 апреля 2021 года установлен следующий размер взносов:

* вступительный взнос для вновь вступающих в сумме **50 000** **рублей**,
* базовый членский взнос на одного члена Ассоциации по первому уровню ответственности компенсационного фонда возмещения вреда установлен в размере **65 000 рублей**, из них 5 000 рублей, а со второго полугодия 2021 года 6 700 рублей перечисляются на содержание аппарата Национального объединения строителей России. Размер взноса увеличивается в зависимости от выбранного членами Ассоциации уровня ответственности по компенсационным фондам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Уровень ответственности** | **Размер членского взноса в зависимости от:** | |
| **КФ ВВ** | **КФ ОДО** |
| 1 | 65 000 рублей | 5 000 рублей |
| 2 | 75 000 рублей | 10 000 рублей |
| 3 | 85 000 рублей | 20 000 рублей |
| 4 | 95 000 рублей | 40 000 рублей |
| 5 | 100 000 рублей | 60 000 рублей |

В результате проверки было установлено, что на 1 января 2022 года:

1. Вступительные взносы уплатили все члены Ассоциации.
2. Членские взносы не оплатили полностью или частично **58** организаций на сумму **2 726 683,00** рублей, из них:

45 организаций – действующие члены Ассоциации - 1 848 850 руб.,

13 организаций – исключенные члены Ассоциации – 877 833 руб.

В течение 2021 года в постоянном режиме велась претензионная работа с должниками - 42 организациям направлены письма – требования о погашении задолженности.

Службой судебных приставов в результате проведения всех допустимым законом мер в отношении некоторых должников по членским и целевым взносам было установлено, что невозможно установить их местонахождение, а также наличие у должников движимого и/или недвижимого имущества, получены сведения об отсутствии у них денежных и иных ценностей, находящихся на счетах, во вкладах или на хранении в кредитных организациях, отсутствует любое другое имущество, на которое возможно было бы обратить взыскание.

В связи с невозможностью взыскания такая задолженность на общую сумму **920 832,00 рублей** списана в соответствии с решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол № 26 от 24.12.2021 г.).

**6. О принятии и выходе из членов Ассоциации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.**

Установлено, что за 2021 год приняты в члены Ассоциации 23 юридических лица и 1 индивидуальный предприниматель. Выбыло из членов Ассоциации 19 юридических лиц и 1 индивидуальный предприниматель.

По состоянию на 01 января 2022 г. количество членов Ассоциации составляет 206 юридических лиц и 7 индивидуальных предпринимателей.

Всего 213 членов Ассоциации.

**7. О компенсационных фондах Ассоциации за 2021 год.**

Установлено, что на 1 января 2022 года компенсационный фонд возмещения вреда (далее КФ ВВ) составил **88,6 млн. руб.**, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (далее КФ ОДО) – **150,7 млн. руб.,**

из них все средства КФ по решению Общего собрания членов Ассоциации размещены на специальных счетах в следующих кредитных организациях:

1. Ф-л Банка «ГПБ» (АО) Приволжский:

* компенсационный фонд возмещения вреда **53 554 329,31** **рублей,**
* компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **16 489 932,47** **рублей.**

2. Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО):

* компенсационный фонд возмещения вреда **35 055 024,18 рублей,**
* компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **64 062 004,80** **рублей**.

3. Ф-л Приволжский ПАО Банк «ФК Открытие»:

* компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **40 451 330,48** **рублей**.

4. Марийский РФ АО «Россельхозбанк»:

* компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств **29 661 783,47 рублей**.

Компенсационные фонды Ассоциации в 2021 году были увеличены за счет взносов вновь вступивших и увеличивающих свои КФ членов, а так же процентов на остатки денежных средств на спецсчетах и процентов за использование займов и уменьшены на сумму выданных займов членам СРО, а так же возращены средства КФ вышедшим членам СРО, а именно:

Компенсационный фонд возмещения вреда

**на 01.01.2021 года** **составляет** - **83 553 961,53 руб.,**

**увеличен за 2021 год** **на 12 955 391,96 руб.** (из них 8 500 000 руб. - взносы вновь вступивших и увеличивающих свои кф членов СРО, 4 455 391,96 руб. - % на остатки денежных средств на спецсчетах за вычетом налога),

**уменьшен за 2021 год на 7 900 000,00 руб. –** в соответствии с частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ установлено, что юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено по уведомлению о добровольном выходе не позднее 1 июля 2017 года и которые не вступили в иную СРО, вправе в течение 1 года после 1 июля 2021 года подать заявление о возврате внесенных такими лицами вносов в компенсационный фонд. За 2021 год было подано 18 таких заявлений на вышеуказанную сумму 7,9 млн. руб. По всем заявления были приняты положительные решения о возврате денежных средств.

**На 31.12.2021 года компенсационный фонд возмещения вреда составляет - 88 609 353,49 руб.**

Иных выплат из компенсационного фонда возмещения вреда за 2021 год не осуществлялось.

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

**на 01.01.2021 года** **составляет** - **190 003 580,17 руб.**

**увеличен за 2021 год** **на 25 663 931,04 руб.** (из них 18 330 421,00 руб. - взносы вновь вступивших и увеличивающих свои КФ членов СРО, 7 333 510,04 руб. - % на остатки денежных средств на спецсчетах и проценты за пользование займами за вычетом налога),

**уменьшен за 2021 год на сумму займа - 65 002 459,99 руб. -** в соответствии с частью 17 статьи 33 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» и Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл» (в редакции от 06.04.2021 г.) Ассоциация имеет право в целях оказания поддержки своим членам в связи с распространением коронавирусной инфекции предоставлять займы членам Ассоциации за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Такой займ за 2020 год выдан 1 члену Ассоциации в размере **12,6 млн. руб.**

За 2021 год займы получили 8 организаций на сумму **104,2 млн. руб.** возвратили займы 4 организации на сумму **39,2** **млн.руб.**

На конец года выданных займов всего на сумму **77,6** **млн.руб.**

Таким образом за период 2021 года КФ ОДО уменьшился на **65,0** млн. руб. (104,2 млн.руб. – 39,2 млн.руб. = 65,0 млн. руб.)

**На 31.12.2021 года компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет - 150 665 051,22 руб.**

Иных выплат из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не производилось.

**8. Об исполнении сметы расходов Ассоциации за 2021 год.**

Ревизионной комиссией был рассмотрен Отчет об исполнении сметы расходов Ассоциации за 2021 год, а так же отчет независимого аудитора в части исполнения сметы расходов.

Нарушений по расходованию денежных средств в пределах лимита сметы расходов не установлено.

За 2021 год экономия по смете расходов составила **80 953,79 рублей.**

Ревизионной комиссией была проведена проверка движения денежных средств Ассоциации, что отразилось в следующих суммах:

На начало 2021 года всего денежных средств - **280 279 138,93** **руб.**

Поступило - **94 101 141,33 руб.**

Выбыло **- 128 046 839,23 руб.**

На конец 2021 года - **246 333 441,03 руб.**

**В связи с вышеизложенным, Ревизионная комиссия рекомендует:**

1. Утвердить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за период с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года.
2. Генеральному директору принять необходимые меры по устранению задолженности по уплате членских взносов.
3. Остаток целевых денежных средств в сумме **246 333 441,03** **руб.** направить на следующий отчетный год для осуществления уставной деятельности Ассоциации, в том числе экономию по смете расходов на содержание исполнительного органа в сумме **80 953,79 руб.** за 2021 год направить на формирование сметы доходов на 2022 год.